



COMUNE DI ZUCCARELLO

Provincia di Savona

Tel 0182 79022 fax 0182 79088 - Email zuccarellosegreteria@gmail.com -p.i.00331480095

ORDINANZA n. 1/2013 del 14.02.2013

CONSIDERATO che in data Sabato 16 FEBBRAIO 2013 è stata autorizzata dagli Enti preposti una manifestazione ciclistica denominata 50° TROFEO LAIGUEGLIA, transitante nella S.P. 582 del Colle San Bernardo;

CONSIDERATO che nel corso di tale manifestazione ciclistica è previsto un notevole afflusso di partecipanti e di pubblico con notevoli ripercussioni dal punto di vista della circolazione stradale che potrebbero arrecare pregiudizio alla pubblica incolumità dei partecipanti.

ATTESO che è stato richiesto verbalmente della Locale Stazione Carabinieri di Cisano sul Neva il presidio di alcuni incroci con strade secondarie montane presenti nel Comune di Zuccarello, con personale all'uopo incaricato, oltre alle normali forze a disposizione non ritenute in numero sufficientemente adeguato all'evento.

RITENUTO pertanto opportuno che in tale giornata sia garantita la sicurezza ed incolumità pubblica, come peraltro ribadito nelle note degli Enti preposti al rilascio delle Autorizzazioni.

VISTO il D.L.vo n. 267 del 18.08.2000;

VISTO il D.L.vo 285/92 modificato con il D.P.R. 495/92 e D.P.R. 142/96, recanti il testo del Nuovo Codice della strada, e loro s.m. ed int.;

A U T O R I Z Z A E D O R D I N A

1 – L'impiego di personale appartenente alla squadra di Protezione Civile/A.I.B. del Comune di Zuccarello, al fine di garantire la sicurezza e incolumità pubblica e di permettere il regolare svolgimento delle manifestazioni di cui sopra.

2 - Si demanda ai Responsabili delle squadre l'impiego più opportuno di tale personale volontario in accordo con il personale di Polizia incaricato.

Avverso la presente è ammesso ricorso al TAR Liguria o Presidente della Repubblica rispettivamente entro 60 e 120 gg.

IL SINDACO
f.to in originale
Stefano MAI



COMUNE DI ZUCCARELLO

Provincia di Savona

Tel 0182 79022 fax 0182 79088 - Email zuccarellosegreteria@gmail.com - p.i.00331480095

Prot. 1606 del 30.05.2013 – ORDINANZA n. 2/2013 del 30.05.2013

IL SINDACO

AUTORIZZAZIONE ALLO SVOLGIMENTO DELLA GARA CICLISTICA AMATORI / MASTER DENOMINATA “XVI° Trofeo Ilaria del Carretto” IN PROGRAMMA PER SABATO 08-GIUGNO-2013 (pomeriggio)

VISTA la richiesta della U.C. - Garlenda prot. 1482 del 20.05.2013, nella persona del Presidente Pro Tempore Sig. PINCIN Dr. Antonio, nato a Bianzè (VC) il 12.01.1951 res. in Garlenda Via Lerrone 105 (cf PNCNTN51A12A847S) intesa ad ottenere nulla osta Comunale per lo svolgimento della Gara ciclistica AMATORI/MASTER denominata “ XVI° Trofeo Ilaria del Carretto”, in programma per SABATO 08 GIUGNO 2013 (pomeriggio), comprensiva di occupazione suolo pubblico per premiazione e/o portici e chiusura al traffico veicolare del Centro Storico di Zuccarello, Via Tornatore e territorio Comunale competente.

PRESO ATTO che la gara ciclistica ha subito n. 2 rinvii causa maltempo.

CONSIDERATO che per motivi di sicurezza pubblica è necessario autorizzare l'utilizzo di personale appartenente alla Squadra di Protezione Civile / A.I.B.

VISTE le Leggi e Regolamenti vigenti, nonché D.L.vo 30.04.1992, n.285 e ss.mm. ed int..

VISTO il D. Lgs. 18.08.2000, n.267;

Per quanto di competenza, fatti salvi i diritti di terzi e quant'altre eventuali autorizzazioni o disposizioni si rendessero necessarie al fine dell'espletamento di quanto richiesto.

AUTORIZZA E ORDINA

Che il Sig. PINCIN Dr. Antonio, presidente dell' U.C. Garlenda in premessa generalizzato, E' AUTORIZZATO allo svolgimento della Gara ciclistica AMATORI/MASTER denominata “ XVI° Trofeo Ilaria del Carretto”, in programma per SABATO 08 GIUGNO 2013 dalle ore 12,00 alle ore 19,00 (e comunque sino a fine manifestazione), comprensivo di occupazione suolo pubblico per premiazione (ove occorra), nonché DISPONE la chiusura al traffico veicolare e sosta (escluso veicoli al seguito autorizzati) di tutto il Centro Storico, Via Tornatore, dalle ore 10,00 alle ore 19,00 (e comunque sino a fine manifestazione) ed il divieto di sosta nel parcheggio lato torrente Neva presso la piazza delle scuole.

Altresì si autorizza l'utilizzo di personale della squadra di Protezione Civile Comunale / A.I.B. per motivi di tutela di sicurezza pubblica, da concordarsi direttamente tra il Responsabile AIB PROTEZIONE CIVILE di Zuccarello e la Direzione della Corsa.

La presente è revocabile (anche verbalmente) per motivi di ordine pubblico ad insindacabile giudizio del sottoscritto o funzionari Comunali preposti .

Comunicazioni - Condizioni e prescrizioni :

- Personale preposto dall'organizzazione ed incaricati dovranno vigilare, con un congruo numero di personale, al fine di assicurare il regolare svolgimento della manifestazione, manlevando l'A.C. e dipendenti da ogni e qualsiasi responsabilità ed indenni da qualsiasi molestia o spesa che potesse derivare durante o conseguente lo svolgimento della manifestazione, in quanto il Comune non dispone di personale per tale servizio. Si fa precisa menzione di presidiare l'incrocio sud e nord della Via Tornatore con la S.P.582 con proprio personale preposto e di provvedere alla sospensione della circolazione come da disposizioni della Prefettura e Questura di SV.

- Per eventuali danni a partecipanti la manifestazione, cose, persone, animali od altro, l'Amministrazione Comunale e dipendenti si ritengono manlevati in sede civile e penale, in quanto spettante all'Organizzazione la gara ciclistica.
- Al termine della manifestazione dovranno essere svolte tutte le necessarie operazioni di pulizia al fine di riconsegnare le aree nel medesimo stato attuale, ricordando che eventuali danni riportati alle strutture verranno addebitate all'organizzazione della manifestazione.
- E' fatto d'obbligo che prima della partenza l'organizzazione si accerti che tutto il tragitto sia transitabile e privo di qualsivoglia pericolo.
- L'Amministrazione Comunale e dipendenti si ritengono manlevati da ogni e qualsiasi responsabilità in sede civile e penale derivante da eventuali danni a terzi o cose, persone o animali nonché da qualsiasi molestia o spesa che ne potesse derivare, anche dipendente dall'eventuale inadeguatezza del percorso, la verifica del quale non compete a questo Comune.
- Altresì dovranno essere presidiati oltre alla partenza e l'arrivo, gli incroci delle strade secondarie montane, il tutto con personale predisposto ed incaricato dall'organizzazione la gara ciclistica, in quanto il Comune scrivete non dispone di adeguato personale.
- Durante lo svolgimento della manifestazione dovrà funzionare un posto di primo intervento di assistenza sanitaria

Avverso il presente provvedimento è consentito ricorso al TAR Liguria entro 60gg o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg .

Il Sindaco MAI Stefano
f.to in originale



COMUNE DI ZUCCARELLO

Provincia di Savona

Tel 0182 79022 fax 0182 79088 - Email zuccarellosegreteria@gmail.com -p.i.00331480095

Prot. 1764 del 14.06.2013 **ORDINANZA n. 3/2013 del 14.06.2013**

OGGETTO : Ordinanza per la messa in sicurezza del muro di contenimento/argine ubicato in fregio al terreno censito al N.C.T. dal Fg. 8 mapp. 375 e lo sgombero e la pulizia dello stesso da n. 1 roulotte, n. 2 trattori e altri macchinari oltreché la pulizia dalla vegetazione spontanea nella scarpata prospiciente al Torrente Neva.

IL SINDACO

VISTA la segnalazione del 21.05.2013 da parte del Geom. Enrico Antonello Responsabile della P.M. e U.T.C. del Comune di Zuccarello, dalla quale risulta il crollo di una porzione del muro di contenimento/d'argine in fregio al Torrente Neva, nel terreno censito al N.C.T. dal Fg. 8 mappale 375 ed ubicato tra la S.P. 582 (Km. 26 +090 sx circa) ed il Torrente Neva.

PRESO ATTO che dalla segnalazione risulta altresì che inglobato all'interno del muro crollato è stata collocata (si presume intorno agli anni 1970) una tubazione fognaria a servizio del fabbricato sito in Via Nazionale 23 e che il crollo ha portato la rottura della stessa.

CONSIDERATO che il crollo ha interessato una porzione di terreno privato e che non risulta necessaria alcuna interdizione al traffico veicolare, in quanto il crollo non compromette la circolazione stradale

CONSIDERATO che in caso di peggioramento delle condizioni atmosferiche potrebbe palesarsi, l'imminenza del pericolo di ulteriori distacchi di parti del restante muro sul torrente Neva con possibili problematiche circa il normale deflusso delle acque.

RILEVATO che allo stato attuale, non essendo possibile valutare adeguatamente la situazione a causa della folta vegetazione spontanea cresciuta nel terreno e prospiciente il terreno (in sponda d'argine dx) ed alla luce delle suddette circostanze tutte valutate insieme, potrebbe manifestarsi l'imminenza di ulteriori distacchi di parti del restante muro nell'alveo del torrente Neva;

DATO ATTO, inoltre che in oggi sull'area sovrastante il muro oggetto del crollo, si è constatato l'abbandono sul terreno di n. 1 roulotte, n. 2 trattori ed altri macchinari, che di fatto impediscono sia un'intervento sul posto, che un'immediata valutazione sulla restante parte di muro.

RAVVISATA l'urgente necessità, alla luce delle superiori considerazioni, di dover provvedere al ripristino urgente delle condizioni di sicurezza presso l'area sopraindicata, ove insiste la condotta fognaria inglobata nel muro di sostegno crollato e provvedere con estrema urgenza alla sua riattivazione.

RITENUTO doversi procedere ad intimare ai proprietari del mappale 375 del Fg. 8 interessante l'evento Sigg. ri:

- MALCO Franca n. Castelvechio di R.B. il 21.04.1945, res. Albenga Via Piave 95 prop.1/6
- SIRIO Anna Maria n. Savona il 21.04.1939 res. Pietra Ligure Via Mameli 14 prop. 2/6
- SIRIO Eugenia n. Albenga il 15.07.1970 res.Riva Ligure Via Aurelia 47 prot. 1/6
- SIRIO Giovanna n. Zuccarello il 23.01.1941, res. Pietra Ligure Via Mameli 14 prot. 2/6

di provvedere **immediatamente** alla messa in sicurezza, alla pulizia di tutta la vegetazione sul terreno e sponde prospicienti ed allo sgombero di tutti i veicoli e macchinari presenti sul suolo del mappale 375 entro il termine di giorni trenta dalla data di notifica della presente.

RILEVATO che sussistono i presupposti per emettere ordinanza contingibile ed urgente, al fine del ripristino delle condizioni atte a garantire sicurezza, nonché pulizia e sgombero del terreno e relative sponde sul torrente Neva.

VISTO il D. Lgs. 18 agosto.2000, n. 267, e s.m. ed int. Ed in particolare il potere del sindaco ai sensi dell'art. 50, comma 5, dello stesso TUEL e dell'art. 54, comma 4, come riformulato dal D.L. 25 maggio 2008, n. 92, conv. in Legge n. 125/2008.

VISTO l'art. 650 c.p. dal titolo "inosservanza dei provvedimenti dell'autorità", secondo cui chiunque non osserva un provvedimento legalmente dato dall'Autorità per ragioni di giustizia o di sicurezza pubblica o di ordine pubblico o di igiene, è punito, se il fatto non costituisca un più grave reato, con l'arresto fino a tre mesi o con l'ammenda fino a € 206,00.

RITENUTO opportuno imporre ai proprietari l'esecuzione di opere che risultino indispensabili per la messa in sicurezza dell'immobile (pulizia dalla vegetazione del terreno e delle sponde, sgombero da ogni tipo di materiale e dei veicoli, messa in sicurezza) sopra indicato tenendo conto che gli interventi dovranno essere realizzati sotto la guida di un tecnico abilitato, il cui nominativo dovrà essere comunicato al Comune, rispettando i vincoli di tutela e conservazione imposti dalle norme vigenti

DATO ATTO che la presente ordinanza è trasmessa alla Prefettura di Savona;

VISTO l'art. 54 del D. Lgs. n. 267/2000 il quale attribuisce al Sindaco il potere di adottare con atto motivato provvedimenti, anche contingibili ed urgenti nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana.

O R D I N A

Ai Sigg.ri :

- MALCO Franca n. Castelvechio di R. B. il 21.04.1945, res. Albenga Via Piave 95 prop.1/6
- SIRIO Anna Maria n. Savona il 21.04.1939 res. Pietra Ligure Via Mameli 14 prop. 2/6
- SIRIO Eugenia n. Albenga il 15.07.1970 res. Riva Ligure Via Aurelia 47 prot. 1/6
- SIRIO Giovanna n. Zuccarelo il 23.01.1941, res. Pietra Ligure Via Mameli 14 prot. 2/6

Comproprietari per le parti sopra riportate, **a provvedere all'immediata pulizia (anche spondale), rimozione del materiale e veicoli nonché alla messa in sicurezza della zona soggetta a cedimento del muro** a proprie spese e cura **entro e non oltre 30 giorni** dalla data di notifica della presente ordinanza.

A V V E R T E

-Che in caso di inottemperanza al presente provvedimento di messa in sicurezza si provvederà d'ufficio all'esecuzione della presente ordinanza e le spese relative saranno poste a carico del proprietario dell'immobile;

-che l'esecuzione degli interventi devono essere condotti nel rispetto del Regolamento Edilizio e rispettando i vincoli di tutela e conservazione imposti dai vincoli ambientali insistenti;

-che al termine dei lavori dovrà essere presentata al Comune la certificazione di ultimazione e regolare esecuzione dei lavori a firma di tecnico abilitato;

-che eventuali danni a persone-cose-animali, derivanti dal mancato rispetto del presente provvedimento, saranno a carico dei proprietari sopra meglio generalizzati, che ne risponderanno in via civile. Penale ed amministrativa:

-che trascorso il termine di 30 gg. dalla notifica senza che gli interessati abbiano ottemperato a quanto previsto dal presente provvedimento, si provvederà d'Ufficio con spese da addebitarsi ai proprietari dell'immobile e si darà avviso alla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Savona per la trasmissione della notizia di reato:

-il presente provvedimento è impugnabile con ricorso giurisdizionale dinanzi al TAR LIGURIA entro il termine di sessanta giorni decorrenti dalla notifica o comunque della piena conoscenza del

presente atto da parte dei destinatari, ovvero con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine.

DISPONE

La notifica del presente provvedimento agli interessati. E il successivo inoltro del provvedimento medesimo alla Prefettura di Savona, al Comando Stazione Carabinieri di Cisano sul Neva, all'Ufficio di Polizia Municipale ed al messo comunale per la pubblicazione all'Albo Pretorio WEB del Comune di Zuccarello.

IL SINDACO
MAI Stefano
f.to in originale



COMUNE DI ZUCCARELLO

Provincia di Savona

Tel 0182 79022 fax 0182 79088 - Email zuccarellosegreteria@gmail.com -p.i.00331480095

Prot. 2891 del 27.09.2013 **ORDINANZA n. 4/2013 del 27.09.2013**

OGGETTO : Ordinanza per la messa in sicurezza del fabbricato ed adiacente area di proprietà, ubicato in Zuccarello Via Tornatore 205 a censito al N.C.E.U. dal Foglio 4 mappali 349-350 (pulizia, disinfezione e messa in sicurezza) e N.C.T. dal Fg. 4 mapp. 348 (pulizia dalla vegetazione spontanea e verifiche staticità delle alberature esistenti).

IL SINDACO

Nella sua qualità di Autorità Sanitaria Locale

VISTO il verbale di sopralluogo del 21.04.2011 dell'U.T.C. Zuccarello e la relativa nota racc. AR prot. 903/P del 22.04.2011 inviata dallo stesso UTC al Sig. Cavallo Roderico A.U. Soc. NED proprietaria degli immobili di cui al FG. 4 mappali 348-349-350

ATTESO che nonostante la nota su richiamata ed incontro avvenuto tra l'A.U. della Soc. NED Sig. Cavallo Roderico con UTC e sottoscritto, ad oggi non è stata eseguita alcuna messa in sicurezza degli immobili, nonostante le raccomandazioni della proprietà.

PRESO ATTO altresì alla data odierna che il fabbricato ha la porta d'ingresso e aperture finestrate divelte, la soletta di calpestio e copertura fatiscente e che l'attuale situazione consente a chiunque di poter accedere liberamente nel fabbricato citato

CONSIDERATO lo stato degli immobili consente un naturale rifugio a roditori e rettili, con potenziale pericolo per la pubblica e privata incolumità anche con gravi ripercussioni di carattere igienico sanitario

RILEVATO altresì che nel terreno di cui al mapp. 348 vi è stata negli anni una crescita di folta vegetazione nonché sono presenti n. 2 alberature di alto fusto che necessitano di valutazioni tecniche atte a valutare la staticità degli stessi al fine di scongiurare pericoli di caduta sia nella adiacente Via Tornatore che nell'alveo del Torrente Neva.

CONSIDERATO che da accertamenti eseguiti, tali fabbricati e terreni, risultano essere del seguente proprietario :

- Soc. N.E.D. srl con sede in Savona Via Corso Italia 15/6 -p.iva 01555900099- con Amministratore Unico il Sig. Cavallo Roderico nato a Mareeba (AUS) il 22.09.1955.

RAVVISATA l'urgente necessità, alla luce delle superiori considerazioni, di dover provvedere alla messa in sicurezza dei fabbricati e terreno citati al fine di evitare gravi ripercussioni di carattere igienico sanitario e per la salvaguardia della incolumità pubblica e privata

RILEVATO che sussistono i presupposti per emettere ordinanza contingibile ed urgente, al fine del ripristino delle condizioni atte a garantire sicurezza, sia dei fabbricati che del terreno indicati.

VISTO il D. Lgs. 18 agosto.2000, n. 267, e s.m. ed int. ed in particolare il potere del sindaco ai sensi dell'art. 50, comma 5, dello stesso TUEL e dell'art. 54, comma 4, come riformulato dal D.L. 25 maggio 2008, n. 92, conv. in Legge n. 125/2008.

VISTO l'art. 650 c.p. dal titolo "inosservanza dei provvedimenti dell'autorità", secondo cui chiunque non osserva un provvedimento legalmente dato dall'Autorità per ragioni di giustizia o di sicurezza pubblica o di ordine pubblico o di igiene, è punito, se il fatto non costituisca un più grave reato, con l'arresto fino a tre mesi o con l'ammenda fino a € 206,00.

RITENUTO opportuno imporre al proprietario l'esecuzione di opere che risultino indispensabili per la messa in sicurezza dei fabbricati (**pulizia e disinfezione interna, chiusura di porte e finestre per evitare intrusioni di persone e animali, verifica dell'integrità di copertura ed intonaco su Via Tornatore e verifica della tubazione fognaria su lato Torrente Neva**) e del terreno (**pulizia dalla vegetazione del terreno e verifica statica delle alberature**) sopra indicati tenendo conto che gli interventi dovranno essere realizzati sotto la guida di un tecnico abilitato (con rilascio di regolare esecuzione finale), il cui nominativo dovrà essere comunicato al Comune, rispettando i vincoli di tutela e conservazione imposti dalle norme vigenti

DATO ATTO che la presente ordinanza è trasmessa alla Prefettura di Savona;

VISTO l'art. 54 del D. Lgs. n. 267/2000 il quale attribuisce al Sindaco il potere di adottare con atto motivato provvedimenti, anche contingibili ed urgenti nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica, la sicurezza urbana ed igiene e sanità

ORDINA

Al Sig. **Cavallo Roderico** nato a Mareeba (AUS) il **22.09.1955** - **Amministratore Unico della Soc. N.E.D. srl con sede in Savona Via Corso Italia 15/6 -p.iva 01555900099**

proprietaria per i fabbricati e terreno sopra riportato, **alla messa in sicurezza dei fabbricati (pulizia e disinfezione interna, chiusura di porte e finestre per evitare intrusioni di persone e animali, verifica dell'integrità dell'intonaco su Via Tornatore e verifica della tubazione fognaria su lato Torrente Neva) e del terreno (pulizia dalla vegetazione del terreno e verifica statica delle alberature)** a proprie spese e cura **entro e non oltre 30 giorni** dalla data di notifica della presente ordinanza.

AVVERTE

- Che in caso di inottemperanza al presente provvedimento di messa in sicurezza si provvederà d'ufficio all'esecuzione della presente ordinanza e le spese relative saranno poste a carico del proprietario dell'immobile;
- che l'esecuzione degli interventi devono essere condotti nel rispetto del Regolamento Edilizio e rispettando i vincoli di tutela e conservazione imposti dai vincoli ambientali insistenti; che per l'eventuale abbattimento delle alberature dovrà rivolgersi alla locale Stazione del Corpo Forestale di Zuccarello
- che al termine dei lavori dovrà essere presentata al Comune la certificazione di ultimazione e regolare esecuzione dei lavori a firma di tecnico abilitato;
- che eventuali danni a persone-cose-animali, derivanti dal mancato rispetto del presente provvedimento, saranno a carico dei proprietari sopra meglio generalizzati, che ne risponderanno in via civile, penale ed amministrativa;
- che trascorso il termine di 30 gg. dalla notifica senza che gli interessati abbiano ottemperato a quanto previsto dal presente provvedimento, si provvederà d'Ufficio con spese da addebitarsi ai proprietari dell'immobile e si darà avviso alla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Savona per la trasmissione della notizia di reato;
- il presente provvedimento è impugnabile con ricorso giurisdizionale dinanzi al TAR LIGURIA entro il termine di sessanta giorni decorrenti dalla notifica o comunque della piena conoscenza del presente atto da parte dei destinatari, ovvero con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine.

DISPONE

La notifica del presente provvedimento agli interessati. E il successivo inoltro del provvedimento medesimo alla Prefettura di Savona, al Comando Stazione Carabinieri di Cisano sul Neva, all'Ufficio di Polizia Municipale ed al messo comunale per la pubblicazione all'Albo Pretorio WEB del Comune di Zuccarello.

IL SINDACO MAI Stefano f.to in originale



COMUNE DI ZUCCARELLO

Provincia di Savona

Tel 0182 79022 fax 0182 79088 - Email zuccarellosegreteria@gmail.com p.i.00331480095

Prot. 3700 del 29.11.2013 **ORDINANZA n. 5/2013 del 29.11.2013**

OGGETTO : Ordinanza per la messa in sicurezza della soletta e facciata del fabbricato ubicato in Via Tornatore 31 int. 1 e 2 dovute da infiltrazioni d'acqua meteorica dalla copertura piana del piano secondo.

IL SINDACO

RICHIAMATA la nota comunale prot. 3537/P del 01.12.2010 nella quale veniva notificata la relazione/rapporto n. 6147 del 28.11.2010 dei Vigili del Fuoco di Savona e nella quale è evidenziata l'urgente necessità di procedere ai necessari lavori di ripristino dell'integrità della impermeabilizzazione del terrazzo (unità abitativa sita in Via Tornatore 31/2 Piano secondo di prop. Strazzarino Lorena) e di restauro degli intonaci (unità abitativa in Via Tornatore 31/1 piano primo di prop. Marini Giampiero).

VISTA la nota pervenuta dal Sig. MARINI Giampiero acclarata a protocollo Comunale al n. 3112 del 24.10.2013.

VISTO il verbale di sopralluogo del 15.11.2013 redatto dal Tecnico Comunale Geom. Enrico Antonello, dal quale risulta che le opere di ripristino e restauro, sia del terrazzo al piano secondo che dell'intonaco dell'alloggio al piano primo (vano cucina, corridoio e w.c.), non sono state eseguite dai proprietari.

CONSIDERATO che i proprietari del fabbricato risultano essere :

- Sig.ra Strazzarino Lorena nata a Loano in data 17.07.1960 residente in Zuccarello Via Tornatore 31/2 propr. dell'unità abitativa censita al N.C.E.U. dal Fg. 8 mapp. 190 sub. 2 P.2
- Sig. MARINI Giampiero nato a Zuccarello in data 20.10.1949, residente in Zuccarello Via Tornatore 96, prop. dell'unità abitativa censita al N.C.E.U. dal Fg. 8 mapp. 190 sub. 1 e sita in Zuccarello Via Tornatore n. 31/1 P. 1.

PRESO ATTO che dal rapporto dell'U.T.C. che la situazione si è notevolmente aggravata e che occorre provvedere con estrema urgenza alla salvaguardia dell'incolumità delle persone attraverso opere edili di ripristino dell'integrità dell'impermeabilizzazione del terrazzo citato e di restauro degli intonaci del cucinino, corridoio (parte) e w.c..

CONSIDERATO che in caso di peggioramento delle condizioni atmosferiche potrebbe palesarsi, l'imminenza del pericolo di ulteriori distacchi di parti dell'intonaco con possibili problematiche circa l'incolumità delle persone.

RAVVISATA l'urgente necessità, alla luce delle superiori considerazioni, di dover provvedere al ripristino urgente dell'integrità della impermeabilizzazione del terrazzo di prop. Strazzarino e del restauro degli intonaci di prop. Marini.

RITENUTO doversi procedere ad intimare ai proprietari di cui sopra di provvedere **immediatamente** alla messa in sicurezza, tramite interventi di ripristino dell'impermeabilizzazione del terrazzo al piano secondo e restauro degli intonaci dell'alloggio al piano primo.

RILEVATO che sussistono i presupposti per emettere ordinanza contingibile ed urgente, al fine del ripristino delle condizioni atte a garantire sicurezza, ed abitabilità del fabbricato.

VISTO il D. Lgs. 18 agosto.2000, n. 267, e s.m. ed int. Ed in particolare il potere del sindaco ai sensi dell'art. 50, comma 5, dello stesso TUEL e dell'art. 54, comma 4, come riformulato dal D.L. 25 maggio 2008, n. 92, conv. in Legge n. 125/2008.

VISTO l'art. 650 c.p. dal titolo "inosservanza dei provvedimenti dell'autorità", secondo cui chiunque non osserva un provvedimento legalmente dato dall'Autorità per ragioni di giustizia o di sicurezza pubblica o di ordine pubblico o di igiene, è punito, se il fatto non costituisca un più grave reato, con l'arresto fino a tre mesi o con l'ammenda fino a € 206,00.

RITENUTO opportuno imporre ai proprietari l'esecuzione di opere che risultino indispensabili per la messa in sicurezza, come sopra indicato tenendo conto che gli interventi dovranno essere realizzati sotto la guida di un tecnico abilitato, il cui nominativo dovrà essere comunicato al Comune, rispettando i vincoli di tutela e conservazione imposti dalle norme vigenti

DATO ATTO che la presente ordinanza è trasmessa alla Prefettura di Savona;

VISTO l'art. 54 del D. Lgs. n. 267/2000 il quale attribuisce al Sindaco il potere di adottare con atto motivato provvedimenti, anche contingibili ed urgenti nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e delle persone.

ORDINA Ai Sigg.ri :

- Sig.ra Strazzarino Lorena nata a Loano in data 17.07.1960 residente in Zuccarello Via Tornatore 31/2 propr. dell'unità abitativa censita al N.C.E.U. dal Fg. 8 mapp. 190 sub. 2 P.2
- Sig. MARINI Giampiero nato a Zuccarello in data 20.10.1949, residente in Zuccarello Via Tornatore 96, prop. dell'unità abitativa censita al N.C.E.U. dal Fg. 8 mapp. 190 sub. 1 e sita in Zuccarello Via Tornatore n. 31/1 P. 1.

Proprietari per le parti sopra riportate, **a provvedere all'immediata messa in sicurezza degli alloggi tramite interventi di ripristino dell'integrità della impermeabilizzazione del terrazzo al piano secondo (prop. Strazzarino) e del restauro degli intonaci al piano primo (vano cucina, corridoio e w.c. di prop. Marini)** a proprie spese e cura **entro e non oltre 30 giorni** dalla data di notifica della presente ordinanza.

AVVERTE

-Che in caso di inottemperanza al presente provvedimento di messa in sicurezza si provvederà d'ufficio all'esecuzione della presente ordinanza e le spese relative saranno poste a carico del proprietario dell'immobile;

-che l'esecuzione degli interventi devono essere condotti nel rispetto del Regolamento Edilizio e rispettando i vincoli di tutela e conservazione imposti dai vincoli ambientali insistenti;

-che al termine dei lavori dovrà essere presentata al Comune la certificazione di ultimazione e regolare esecuzione dei lavori a firma di tecnico abilitato;

-che eventuali danni a persone-cose-animali, derivanti dal mancato rispetto del presente provvedimento, saranno a carico dei proprietari sopra meglio generalizzati, che ne risponderanno in via civile. Penale ed amministrativa:

-che trascorso il termine di 30 gg. dalla notifica senza che gli interessati abbiano ottemperato a quanto previsto dal presente provvedimento, si provvederà d'Ufficio con spese da addebitarsi ai proprietari dell'immobile e si darà avviso alla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Savona per la trasmissione della notizia di reato:

-il presente provvedimento è impugnabile con ricorso giurisdizionale dinanzi al TAR LIGURIA entro il termine di sessanta giorni decorrenti dalla notifica o comunque della piena conoscenza del presente atto da parte dei destinatari, ovvero con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine.

DISPONE

La notifica del presente provvedimento agli interessati. E il successivo inoltro del provvedimento medesimo alla Prefettura di Savona, al Comando Stazione Carabinieri di Cisano sul Neva, all'Ufficio di Polizia Municipale ed al messo comunale per la pubblicazione all'Albo Pretorio WEB del Comune di Zuccarello.

IL SINDACO

MAI Stefano f.to in originale